



**AG PROJEKT**

**USŁUGI INŻYNIERSKIE**

**mgr inż. Adrian Gajda**

TEL. **604-48-47-26**

[www.agprojekt.com](http://www.agprojekt.com)

AG PROJEKT Usługi Inżynierskie

mgr inż. Adrian Gajda

ul. Mickiewicza 8/17, 12-200 Pisz

NIP 849-147-92-51, REGON 280340701

kom. 604 48 47 26

mail [agprojekt@onet.pl](mailto:agprojekt@onet.pl)

EGZEMPLARZ NR **3**

Nazwa elementu

## ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

nazwa zamierzenia budowlanego

**BUDOWA BUDYNKU MAGAZYNOWEGO NA POTRZEBY OBRONY CYWILNEJ  
WRAZ Z NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ (SZCZELNY ZBIORNIK)**

adres i identyfikatory działek ewidencyjnych, na których obiekt budowlany jest usytuowany

**dz. nr 1/2, obręb Biała Piska - miasto, gm. Biała Piska, pow. piski**

**nr obrębu: 281601\_4.0001.1/2**

kategoria obiektu budowlanego,

**kat. XVIII**

imię i nazwisko lub nazwę inwestora oraz jego adres:

**Gmina Biała Piska, ul. Plac Adama Mickiewicza 25, 12-230 Biała Piska**

Data opracowania: **12.2025 r.**

WSZYSTKIE PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE

Niniejszy projekt (dzieło architektoniczne) jest chroniony prawem autorskim, zgodnie z ustawą z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 24)

## SPIS ZAŁĄCZNIKÓW

<b>SPIS ZAŁĄCZNIKÓW .....</b>	<b>2</b>
A. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA .....	3
1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów .....	4
2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych. ....	4
3. Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi. ....	4
4. Wskazania dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia. ....	4
5. Wskazania sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.....	4
6. Wskazania środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.....	5
7. Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.....	5
B. INNE DOKUMENTY.....	6
Mapa do celów projektowych .....	7
Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego .....	8

### **ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU BUDOWLANEGO ZAWIERAJĄ 18 PONUMEROWANYCH STRON**

Opracował:

mgr inż. Adrian Gajda  
upr. nr WAM/0145/POOK/08

## **A. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

nazwa zamierzenia budowlanego

**BUDOWA BUDYNKU MAGAZYNOWEGO NA POTRZEBY OBRONY CYWILNEJ  
WRAZ Z NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ (SZCZELNY ZBIORNIK)**

adres i identyfikatory działek ewidencyjnych, na których obiekt budowlany jest usytuowany

**dz. nr 1/2, obręb Biała Piska - miasto, gm. Biała Piska, pow. piski  
nr obrębu: 281601\_4.0001.1/2**

kategoria obiektu budowlanego,

**kat. XVIII**

imię i nazwisko lub nazwę inwestora oraz jego adres;

**Gmina Biała Piska, ul. Plac Adama Mickiewicza 25, 12-230 Biała Piska**

imię i nazwisko lub nazwę projektanta oraz jego adres;

**mgr inż. Adrian Gajda, zam. ul. Tuwima 26/43, 19-300 Ełk**

Podstawa opracowania.

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r., Nr 120, poz. 1126).

**1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów**

Zamierzenie budowlane polega na budowie budynku magazynowego na potrzeby Obrony Cywilnej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną (szczelny zbiornik). Inwestycja realizowana będzie, w technologii tradycyjnej tj.: wykopy wykonywane sprzętem mechanicznym, fundamenty wylwane na budowie, ściany fundamentowe, ściany nadziemne - murowane, wieńce, nadproże – wylwane, konstrukcja dachu drewniana.

W zakres inwestycji wchodzi ponadto:

- wykonanie szczelnego zbiornika na nieczystości ciekłe

Kolejność (etapy) realizacji inwestycji:

Inwestycja realizowana będzie jednoetapowo:

- wytyczenie budynku przez geodetę,
- mechaniczne wykonanie wykopów pod fundamenty,
- wykonanie fundamentów,
- wykonanie izolacji poziomych fundamentów,
- wykonanie ścian fundamentowych
- wykonanie izolacji poziomych pod ściany parteru,
- wykonanie ścian parteru wraz z wykonaniem konstrukcji żelbetowej parteru (wieńce, nadproża, podciągi, słupy i rdzenie),
- wykonanie podłogi podłogi na gruncie,
- wykonanie drewnianej konstrukcji dachu i poszycia,
- wykonanie pokrycia dachu i obróbek,
- zamknięcie stanu surowego, wstawienie drzwi zewnętrznych,
- wykończenie zewnętrzne.

**2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.**

Działka będąca przedmiotem inwestycji w chwili obecnej wolna od zabudowań kubaturowych.

**3. Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.**

Działka położona jest w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy składowej, magazynowej, terenów niezabudowanych oraz terenów parku miejskiego (rekreacyjno-wypoczynkowych).

Należy zachować ostrożność podczas transportu materiałów budowlanych dużymi samochodami ciężarowymi, drewna konstrukcyjnego, kruszyw i innych, a także w trakcie przejazdu dźwigu i pompy do podawania mieszanki betonowej. Konieczność zachowania szczególnej ostrożności w trakcie transportu materiałów budowlanych i prac montażowych przy użyciu ciężkiego sprzętu budowlanego.

Podczas transportu ciężkiego zwrócić uwagę i oznakować istniejące elementy infrastruktury technicznej jak studzienki, studnie istniejące etc.

**4. Wskazania dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia.**

- 4.1. Prace w wykopach do głębokości ok. 1,40 m.
- 4.2. Zagrożenie dla pracowników przebywających w wykopach osunięciem się ziemi i przysypaniem.
- 4.3. Prace sprzętem ciężkim (koparka, pompa do mieszanki betonowej).
- 4.4. Zagrożenie dla pracowników przebywających w zasięgu pracy sprzętu.
- 4.5. Praca na wysokości (montaż więźby dachowej, praca na rusztowaniach).

**5. Wskazania sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.**

Przed rozpoczęciem prac:

- 5.1. Pracownicy powinni zapoznać się z dokumentacją budynku;
- 5.2. Pracownicy winni przejść badania lekarskie z oceną zdolności do wykonywanej pracy;
- 5.3. Pracownicy obsługujący poszczególne maszyny i narzędzia winni posiadać stosowne uprawnienia do ich obsługi;

- 5.4. Należy przeprowadzić szkolenie wstępne pracowników oraz prowadzić szkolenia okresowe i instruktażowe stanowiskowe;
- 5.5. Należy przeprowadzić szkolenie w zakresie pierwszej pomocy;
- 5.6. Należy zaopatrzyć pracowników w odzież roboczą i środki ochrony osobistej w zależności od wykonywanej pracy;
- 5.7. W przypadku wykonywania tej samej pracy przez co najmniej dwie osoby (praca zespołowa) należy wyznaczyć osobę kierującą tą robotą (tzw. przodowy).

**6. Wskazania środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.**

Zwraca się uwagę kierownika budowy na:

- 6.1. Przeprowadzenie instruktażu pracowników przed przystąpieniem do robót w zakresie zagrożeń związanych z rodzajem wykonywanych prac na budowie oraz z zagrożeniami wynikającymi z istniejących uwarunkowań i występujących elementów zagospodarowania.
- 6.2. Konieczność stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej, zabezpieczających przed skutkami zagrożeń.
- 6.3. Konieczność odpowiedniego wyposażenia pracowników w odzież ochronną, rękawice i kaski oraz posiadanie aktualnych badań lekarskich.
- 6.4. Wydzielenie i odpowiednie oznakowanie placu budowy oraz stref niebezpiecznych w rejonie pracy sprzętu.
- 6.5. Zabezpieczenie pracowników przed porażeniem prądem na skutek dotknięcia do przewodów elektrycznych. Prawidłowe urządzenie i zabezpieczenie poboru energii elektrycznej dla potrzeb budowy.
- 6.6. Organizację pomieszczeń higieniczno – sanitarnych.
- 6.7. Zapewnienie punktu pierwszej pomocy i wyposażenie w niezbędny sprzęt medyczny.
- 6.8. W przypadku wystąpienia trudnych warunków atmosferycznych w trakcie prac montażowych (silny wiatr powyżej 10 m/s, silne opady atmosferyczne, oblodzenie, słaba widoczność), należy przerwać prace, sprawdzić i zabezpieczyć pomosty i rusztowania i urządzenia mogące ulec przemieszczeniu. Po ustaniu czynników atmosferycznych zagrażających bezpieczeństwu kierownik budowy lub uprawniona osoba powinna sprawdzić rusztowania, pomosty robocze i urządzenia do pionowego transportu materiałów budowlanych przed przystąpieniem do dalszych prac.
- 6.9. W przypadku ewentualnego ujawnienia w czasie robót nieznanymi przedmiotów należy wstrzymać prace i zawiadomić odpowiednie służby: wojskowe w przypadku niewybuchów, konserwatorskie przy przedmiotach zabytkowych lub szczątkach archeologicznych.
- 6.10. Prace na budowie należy organizować zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych - montażowych”.

**7. Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.**

- 7.1. Przewiduje się, że pracochłonność planowanych robót nie przekroczy 500 osobodni.
- 7.2. Z uwagi na wykonywane prace (w wykopach, na wysokości) wymagane jest sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
- 7.3. Obowiązek sporządzenia planu BIOZ spoczywa na kierowniku budowy.

Opracował:

mgr inż. Adrian Gajda  
upr. nr WAM/0145/POOK/08 do proj.  
bez ograniczeń w spec. konstr.-budowlan.

## B. INNE DOKUMENTY